



La piattaforma per le Procedure Giudiziarie  
ed il Processo Civile Telematico



# PROCEDURE.IT

**Procedure.it** nasce dall'esigenza di fornire uno strumento per **raggiungere nuovi margini di efficienza nella gestione delle procedure esecutive individuali e concorsuali, nonché nella predisposizione delle perizie di stima di beni immobili** attraverso una piattaforma web che consenta al professionista di lavorare ovunque, in modo semplice e sicuro.

**Procedure.it** fornisce inoltre **tutti gli strumenti per operare nell'ambito del PROCESSO CIVILE TELEMATICO**, compresa la consultazione dei propri fascicoli presenti sul registro di cancelleria SIECIC e la possibilità di **depositare telematicamente** tutti gli atti dei professionisti ausiliari del Giudice nelle esecuzioni immobiliari e nelle procedure concorsuali, degli esperti stimatori nei procedimenti esecutivi immobiliari e concorsuali e dei CTU nei procedimenti esecutivi e civili, secondo gli standard ministeriali in ambito PCT.

## IVANTAGGI PER IL PROFESSIONISTA

In ambiente web e **senza installazione di alcun software**, Procedure.it consente:

- la gestione informatizzata delle **PROCEDURE CONCORSALE**
- l'utilizzo di servizi utili per la miglior gestione delle **PROCEDURE ESECUTIVE IMMOBILIARI**
- la redazione standardizzata delle **PERIZIE DI STIMA IMMOBILIARE**
- l'interoperabilità con il **PROCESSO CIVILE TELEMATICO**

*(per curatori, commissari, professionisti delegati, custodi giudiziari, esperti stimatori nelle esecuzioni e fallimenti, CTU nei procedimenti civili)*





# PROCEDURE CONCORSUALI

**Procedure.it** consente al professionista la gestione in sicurezza e affidabilità delle procedure concorsuali, comprese le funzioni necessarie per gestire agevolmente le novità introdotte dalla L. 221/2012 in materia di comunicazioni telematiche con i creditori e la fruizione in modo integrato di tutti i servizi messi a disposizione dal Processo Civile Telematico, in base alle regole tecniche previste dal D.M. 44/2011.

Il professionista, direttamente dalla sua area riservata, ha la possibilità di generare in pochissimi passaggi gli atti della procedura, firmarli digitalmente e depositarli telematicamente, nonché di inviare le comunicazioni previste dalle novità normative.

The screenshot displays the 'Area Riservata' (Reserved Area) of the Procedure.it web application. The interface includes a top navigation bar with the logo and a main menu with options like 'Stato procedura', 'Gestione procedura', 'Comunicazioni', 'Prelievi PCT', 'Strumenti', 'Utility', 'Documentazione', 'Guide', and 'Impostazioni'. A left sidebar lists various procedural actions such as 'Nuova procedura', 'Stato procedura', 'Caricamento documentazione', 'Anagrafiche', 'Contabilità', 'Inventario', 'Programma di liquidazione', 'Gestione stato passivo', 'Relazioni Ex Art. 23', 'Vendite', 'Cause in corso', 'Motivi ostativi alla chiusura', and 'Rendiconto di gestione'. The main content area is divided into several sections: 'PEC con i creditori' (showing a list of creditors with their PEC addresses and file sizes), 'Esito depositi' (a table of deposit outcomes), 'Comunicazioni telematiche' (a table of electronic communications), and 'Documenti inseriti su Procedure.it' (a table of documents uploaded to the system).

Procedure.it garantisce un rapporto dinamico e agevole tra gli organi procedurali, quali il Giudice Delegato e i Professionisti incaricati, nonché con i creditori grazie a strumenti innovativi di informazione e controllo.

La piattaforma consente al professionista di rendere consultabile on-line, secondo diversi gradi di riservatezza, ogni tipo di atto che voglia condividere.



# PROCEDURE CONCORSUALI

## Le soluzioni offerte per gestire le novità normative della Legge 221/2012

Con Procedure.it, puoi gestire con la massima semplicità le novità introdotte dalla L. 221/2012, avendo a disposizione:

- Una **piattaforma per la gestione razionale di tutte le comunicazioni PEC** della procedura, in entrata ed in uscita
- Un **motore per la ricerca e l'archiviazione di tutte le comunicazioni, incluse le ricevute PEC di accettazione e di consegna**, catalogate per procedura e con modalità che consentono il facile recupero di ciascuna comunicazione, anche filtrabile per creditore
- La **conservazione delle comunicazioni** all'interno del sistema, **senza limiti di spazio, per tutta la durata della procedura** e per i due anni successivi alla chiusura della stessa
- L'**acquisizione automatica delle domande e dei titoli dei creditori con abbinamento al creditore**, attraverso apposita funzione di invio tramite PEC di servizio fornita dalla nostra Società a disposizione gratuitamente del creditore
- La **consultazione** ordinata di **tutte le domande di ammissione e di rivendica** ricevute e dei relativi titoli
- Uno spazio web, con accesso tramite coppia di credenziali personali, da cui opzionalmente il curatore può **rendere visibili ai creditori ed al Giudice tutte le domande presentate ed i relativi allegati**, a partire dalla data del deposito del progetto di stato passivo
- Il **download** organizzato **dei dati e dei pdf delle domande inserite nel progetto di stato passivo** in base al numero di cronologico assegnato, con possibilità di consultazione in sede di udienza, insieme al magistrato
- Un servizio di **inserimento dei dati delle anagrafiche dei creditori e di ricerca delle PEC risultanti dal Registro delle Imprese e dall'INI-PEC**

## FORNITURA DELLA PEC DELLA PROCEDURA

Procedure.it fornisce **ProcedurePec**, la casella di Posta Elettronica Certificata sul dominio **@procedurepec.it**, assegnabile ad una o più procedure, perfettamente integrata con la piattaforma Procedure.it



## HAI GIÀ LA PEC PER GESTIRE LA PROCEDURA?

Il sistema di gestione delle comunicazioni PEC con i creditori è **perfettamente funzionante** anche laddove il professionista **voglia utilizzare una propria PEC** per gestire una o più procedure concorsuali, semplicemente configurandola direttamente all'interno di Procedure.it.

# PROCEDURE CONCORSUALI

## Principali funzionalità per la gestione informatica delle procedure concorsuali

Gestione delle **anagrafiche** della procedura

Gestione delle **comunicazioni con i creditori** tramite pec

Gestione dell'**inventario** ed attività di promozione dei **beni disponibili per offerte d'acquisto**

Predisposizione del **programma di liquidazione**

Predisposizione del **progetto di stato passivo** e dello **stato passivo esecutivo**

Compilazione delle **relazioni ex art. 33, primo e ultimo comma**

Creazione dei **fascicoli digitali delle procedure** ed archiviazione elettronica

Creazione dei **quadri riepilogativi** delle informazioni con indicazione di ciascuna procedura ed evidenziazione degli ultimi aggiornamenti intervenuti, anche per atti e comunicazioni

Gestione del **libro giornale** e predisposizione del **rendiconto di gestione**



## I siti web per le procedure di concordato o di rilevanza economico-sociale

Procedure.it offre la possibilità di creare un **sito web** per **procedure di concordato o di particolare rilevanza economico-sociale** ([www.procedure.it/nomeconcordato](http://www.procedure.it/nomeconcordato) o [www.nomeconcordato.it](http://www.nomeconcordato.it)).



### PROCEDURE.IT FORNISCE:

- Supporto integrale di un **referente** dedicato al progetto
- Sviluppo di **area pubblica** con indicazione dei principali dati della procedura, per la consultazione dei documenti destinata a creditori e terzi e di comunicazioni e news
- Accesso diretto all'**area riservata** ai creditori su **Procedure.it**, per l'utilizzo diretto delle funzioni specifiche della piattaforma
- Creazione della **Virtual Data Room**
- Area per la generazione della **domanda di insinuazione**
- **Traduzioni multilingua** di contenuti informativi, tecnici, comunicativi e coordinamento della pubblicità di avvisi di vendita su **testate estere**
- **Help desk multilingua** per tutti i soggetti interessati

La creazione della **Virtual Data Room** consente una condivisione protetta dei contenuti comportando un **risparmio di tempi e costi** per la chiusura della fase di **due diligence** da parte dei potenziali interessati.

# PROCEDURE ESECUTIVE IMMOBILIARI

Procedure.it **coadiuva il professionista nella sua attività di gestione delle procedure esecutive** con particolare attenzione alle operazioni di vendita, alla custodia ed agli adempimenti successivi all'aggiudicazione, permettendo altresì la creazione del fascicolo digitale della procedura e il deposito telematico dello stesso.



In particolare all'interno della propria **area riservata** il professionista potrà:

- *inserire le anagrafiche della procedura (esecutati, creditori procedenti e intervenuti),*
- *estrarre i modelli degli atti procedurali,*
- *inviare tramite PEC le notifiche e le comunicazioni necessarie,*
- *consultare l'archivio delle comunicazioni inviate verificando il buon esito di ciascuna,*
- *fissare gli appuntamenti per la visione degli immobili agli interessati, tramite un sistema di gestione on line delle visite, che permette l'inserimento anche del successivo verbale di visita,*
- *creare il fascicolo digitale con tutti gli atti della procedura;*
- *effettuare il deposito telematico di atti e documenti.*

**Interoperabilità con il Processo Civile Telematico (PCT)**

Sistema telematico di gestione delle visite agli immobili custoditi per la massima trasparenza informativa e la tutela dell'operato del custode.

Area Riservata 

Analisi procedure | Gestione procedure | Comunicazioni | Strumenti | Documentazione | Utility | Guida | Impostazioni Logout

UTENTE CONNESSO:  
333 xxxxxx (Custode - Sez. EE.II)

### Gestione visite

Ricerca nell'archivio storico

Filtro elenco vendite

Procedura: Tutte le procedure

Codice asta	Procedura	Lotto	Data Vendita	Tipo immobile	Attivo	N° Richieste	Richieste in fase	N° Prenotaz.	N° Visite	Dettagli
A00000	Roma	1	28/09/2013 09:30		<input checked="" type="checkbox"/>	17	0	17	14	<a href="#">Visite</a> - 
A00000	Roma	2	28/09/2013 09:30	Appartamento	<input checked="" type="checkbox"/>	10	2	8	6	<a href="#">Visite</a> - 
A00000	Roma	3	28/09/2013 09:30	Appartamento, Cantina, Lastrico Solare	<input checked="" type="checkbox"/>	17	1	15	5	<a href="#">Visite</a> - 
A00000	Roma	4	28/09/2013 09:30	Appartamento	<input checked="" type="checkbox"/>	2	0	2	2	<a href="#">Visite</a> - 
A00000	Roma	5	28/09/2013 09:30	Appartamento	<input checked="" type="checkbox"/>	7	0	6	5	<a href="#">Visite</a> - 
A00000	Roma	1	26/02/2012 12:30	Appartamento	<input checked="" type="checkbox"/>	1	0	1	1	<a href="#">Visite</a> - 
A00000	Roma	2	26/02/2012 12:30		<input checked="" type="checkbox"/>	3	0	2	0	<a href="#">Visite</a> - 
A00000	Roma	1	18/04/2013 10:30	Appartamento, Cantina, Lastrico Solare	<input type="checkbox"/>	0	0	0	0	
A00000	Roma	1	20/11/2013 10:30	Appartamento, Cantina, Lastrico Solare	<input checked="" type="checkbox"/>	0	0	0	0	<a href="#">Visite</a>
A00000	Roma	1	24/03/2013 10:30	Villetta	<input checked="" type="checkbox"/>	2	0	2	0	<a href="#">Visite</a> - 
A00000	Roma	1	09/12/2011 09:30	Appartamento	<input checked="" type="checkbox"/>	2	2	0	0	<a href="#">Visite</a>



**Realizzazione del sito web dedicato alla procedura esecutiva** per consentire ai potenziali acquirenti di reperire ogni informazione utile relativa ad ogni singolo lotto e di visualizzare tutti i documenti essenziali della procedura, quali l'ordinanza, l'avviso e la perizia, nonché un filmato e le fotografie che ne illustrano le peculiarità.

## PERIZIE DI STIMA IMMOBILIARE E CONSULENZE TECNICHE DI UFFICIO

**Procedure.it** consente al professionista la predisposizione in totale autonomia della **perizia di stima** di beni immobili nelle esecuzioni immobiliari e nei fallimenti, coadiuvandolo fino all'**effettuazione del deposito telematico della stessa**.

La perizia può essere strutturata per lotti o per argomenti e generata automaticamente sia in versione integrale che in modalità «privacy», destinata alla pubblicazione sui siti internet in base a quanto previsto dall'art. 490 cpc.

L'utilizzo della piattaforma garantisce una standardizzazione grafica dell'ordine delle risposte ai quesiti, semplificando e velocizzando l'analisi da parte del Giudice e degli eventuali interessati all'acquisto del bene.

La perizia redatta con Procedure.it potrà essere firmata digitalmente, direttamente all'interno dell'applicativo e depositata telematicamente in cancelleria, insieme agli allegati, senza alcuna necessità di digitare nuovamente i dati obbligatori richiesti per l'effettuazione del deposito secondo le specifiche ministeriali.

*Procedure.it permette inoltre di depositare telematicamente le consulenze tecniche di ufficio e gli ulteriori atti ed istanze dei CTU nei procedimenti civili, di lavoro e volontaria giurisdizione.*

# L'INTEROPERABILITÀ CON IL PROCESSO CIVILE TELEMATICO

Procedure.it consente ai **professionisti incaricati nelle procedure esecutive individuali e concorsuali** (professionisti delegati, custodi giudiziari ed esperti stimatori nell'ambito delle esecuzioni; curatori, commissari ed esperti stimatori nell'ambito delle procedure concorsuali) di **poter usufruire in modo perfettamente integrato di tutti i servizi telematici resi disponibili dal Ministero della Giustizia** nell'ambito del **Processo Civile Telematico**.

La piattaforma consente inoltre il deposito degli atti del Consulente Tecnico di Ufficio (CTU) **nei procedimenti civili, contenziosi o di volontaria giurisdizione**.

Tramite **Procedure.it** è possibile:

- **consultare** in modo ordinato le **comunicazioni e le notifiche telematiche inviate dalla cancelleria**;
- **redigere, firmare digitalmente e depositare telematicamente gli atti** mediante l'invio tramite PEC della Busta Telematica;
- **verificare gli esiti dei depositi telematici**, con associazione automatica delle ricevute PEC al messaggio originale;
- **consultare in tempo reale lo stato dei procedimenti, i dati contenuti nei registri di cancelleria SIECIC ed i documenti in formato elettronico** che costituiscono i fascicoli informatici.

La **Busta Telematica** è composta da:

- l'atto in formato pdf, firmato digitalmente dal professionista e da eventuali allegati;
- il tracciato dati in formato XML, che permette l'acquisizione automatizzata dei dati inseriti dal professionista direttamente all'interno del registro di cancelleria SIECIC o SICID.

L'area di **sincronizzazione** con il registro di cancelleria SIECIC consente di **importare i dati ed i documenti del fascicolo informatico all'interno di Procedure.it**, garantendone la consultazione anche quando il servizio ministeriale è offline.

# ELENCO ATTI DEPOSITABILI SECONDO LE SPECIFICHE TECNICHE MINISTERIALI

## ATTI DEL CURATORE

Domande di insinuazione/rivendiche pervenute al curatore/commissario

Integrazioni documentali

Istanza di sostituzione delle domande di ammissione allo stato passivo

Istanza di annullamento delle domande di ammissione allo stato passivo

Rinuncia alla domanda di insinuazione e rivendica

Elenco insinuazioni e progetto stato passivo

Stato passivo esecutivo

Rendiconto del curatore

Piano di riparto

Verbale di inventario (beni inventariati e beni esclusi)

Relazione iniziale ex art. 33 l. fall.

Relazione periodica ex art. 33 l. fall.

Istanza di vendita e programma di liquidazione

Atto non codificato (per tutti gli altri atti)

## ATTI DEL COMMISSARIO / LIQUIDATORE GIUDIZIALE

Atto non codificato (per tutti gli atti)

## ATTI DEL PERITO IMMOBILIARE EX ART. 568 C.P.C. (PROCEDIMENTI ESECUTIVI E CONCURSUALI)

Deposito perizia del CTU "perito immobiliare"

Istanza di proroga del CTU "perito immobiliare"

Atto non codificato (per tutti gli altri atti)

## ATTI DEL CTU (PROCEDIMENTI CIVILI, LAVORO, VOLONTARIA GIURISDIZIONE)

Perizia

Istanza di liquidazione

Istanza generica

Integrazione perizia

Richiesta di proroga dei termini della perizia

## ATTI DEL PROFESSIONISTA DELEGATO

Relazione periodica

Avviso di vendita art 570 c.p.c.

Verbale di aggiudicazione

Deposito del prezzo

Istanza di revoca / decadenza aggiudicatario

Minuta del decreto di trasferimento

Proposta progetto di distribuzione

Progetto di distribuzione

Aggiudicazione lotto (Verbale di vendita)

Atto non codificato (per tutti gli altri atti)

## ATTI DEL CUSTODE GIUDIZIARIO

Rendiconto custode

Istanza generica custode

Istanza liquidazione custode

Atto non codificato (per tutti gli altri atti)

## SERVIZI INTEGRATI

**Procedure.it** è l'unica piattaforma per la gestione delle procedure in grado di integrare, nella fase della vendita, la pubblicità legale e la gestione delle aste in modalità telematica, introducendo ulteriori elementi di trasparenza ed efficienza nelle vendite.



**SERVIZI PROFESSIONALI  
PER L'EFFICIENZA DELLA GIUSTIZIA**

[www.procedure.it](http://www.procedure.it)

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

[www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it)



**PROCEDURE.IT** è un servizio di  
**ASTE GIUDIZIARIE INLINEA S.p.A.**  
Via delle Grazie, 3/5 - 57125 Livorno  
Tel. 0586 - 20.141 Fax 0586 - 20.14.31

[www.procedure.it](http://www.procedure.it)

[info@procedure.it](mailto:info@procedure.it)



Seguici su:



Il sito internet [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è stato iscritto nell'elenco ministeriale dei siti gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui all'Art. 3 e 4 del D.M. 31/10/2006, ed è quindi classificato tra i siti internet destinati all'inserimento degli avvisi di vendita di cui all'art. 490 C.P.C.

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è stata iscritta con Provvedimento Direttore Generale del 21 Luglio 2009 - Dipartimento Affari Generali - Ministero della Giustizia, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 215 del 16/09/2009.

La Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è, inoltre iscritta nel Registro degli Operatori di Comunicazione (ROC) dell'Autorità per le Garanzie delle Comunicazioni: n. 14808 - 5 gennaio 2007.